

Un nouveau concept de seize logements adaptés aux handicaps sensoriels à Brec'h

Publié le 11 mars 2022 à 21h00



La résidence comportera seize logements. (Photo : cabinet Aga)

L'association Gabriel-Deshayes va construire seize logements au cœur de Brec'h, destinés aux personnes portant un handicap auditif ou visuel. L'objectif : leur offrir une alternative au collectif pour qu'ils aient un « chez soi ».

Bientôt une résidence inclusive à Brec'h : l'association Gabriel-Deshaye ouvre une nouvelle voie dans l'accueil de personnes handicapées. Il s'agit de permettre aux personnes présentant un handicap auditif et visuel d'avoir un « chez soi », après avoir passé plusieurs années en foyer ou en hébergement collectif.

Imaginée depuis 2016, la résidence « Pen Duig », habitat partagé et inclusif, sortira de terre au printemps. Ce projet s'inscrit dans des actions conduites par l'association Gabriel Deshayes, visant à « développer l'autonomie dans toutes les situations de vie, en milieu spécialisé ou ordinaire ».

« Le but est de proposer une alternative aux foyers ou hébergements collectifs, pour des personnes présentant une autonomie malgré un handicap lié à la déficience sensorielle, explique Bernard Jain, président de l'association. La résidence Pen Duig se situe dans la continuité de projets visant à mettre en place des propositions innovantes pour faciliter les parcours de vie ».

À lire sur le sujet

[À Brec'h, une résidence inclusive ouverte à Gabriel-Deshayes en 2022](#)

Une maison individuelle, de plain-pied

« La résidence est conçue comme une maison individuelle, de plain-pied, autour d'une cour végétalisée », détaille Marie-Laure Le Corre, directrice générale. « Elle regroupera trois pavillons, accueillant seize logements indépendants de 30 m². Chacun disposera d'un extérieur sans vis-à-vis et d'une terrasse ». Le projet, réfléchi avec les architectes du cabinet Aga, respecte un cahier des charges précis : équipements domotiques « sur-mesure », aménagements ergonomiques adaptés à chaque besoin, matériaux de qualité. Dans cette logique d'habitat, Pen Duig n'offrira pas de prestation médicale. Comme tout citoyen, le résident choisira son médecin, ses services, etc.

Vie privée et vivre ensemble

Mais « habitat partagé », dit aussi espaces collectifs. Les logements seront reliés entre eux par des communs : lingerie, rangement, cuisine, salon. Pour Marie-Laure Le Corre, cette conception « respecte la vie privée tout en permettant le vivre ensemble ». « Ainsi, pour les repas, explique-t-elle, les résidents feront leur propre choix : profiter de leur kitchenette ou déjeuner dans la cuisine collective, bénéficier d'un portage de repas ». Ce modèle « à la carte », correspond à la transformation récente de l'offre médico-sociale, « avec un raisonnement à partir du besoin de la personne et une palette de réponses diversifiées ».



La résidence comportera seize logements. (Photo : cabinet Aga)

Dans le cœur de Brec'h

La législation européenne en matière de handicap « privilégie le plein exercice de la citoyenneté dans toutes les activités sociales ». Pour favoriser la vie en milieu ordinaire, l'autonomie directe et une insertion sociale réussie, la résidence Pen Duig sera implantée dans le cœur de Brec'h, près des équipements sportifs, au milieu de pavillons individuels et à proximité des services de transports et commerces. Cette approche prend appui sur la coopération du réseau des partenaires territoriaux (municipalité, Département, Aqta, ARS), qui soutiennent le projet et participent à son financement.